

T-81/2022.

## ELŐTERJESZTÉS

### Képviselő-testület ülésére

**Tárgy: BELVÁROSI PIAC HASZNOSÍTÁSA**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete 388/2020. (VI.25.) B-L.Ö.h. számú határozatával elfogadta a Belvárosi Piac gourmet-gasztro irányba történő műszaki fejlesztésre és az azt követő hasznosításra irányuló pályázattal kapcsolatos tájékoztatást és felhatalmazta a Polgármestert arra, hogy amennyiben azt a jogi és piaci körülmények lehetővé teszik, az 58/2020. (III.16.) B-L.Ö. határozatban foglaltaknak megfelelően kerüljön kiírásra a Belvárosi Piac gourmet-gasztro irányba történő műszaki fejlesztésére és az azt követő hasznosításra kiírt nyílt, nemzetközi, egyfordulós pályázat.

A fentiekben hivatkozott Képviselő-testületi határozatban foglaltak az azóta eltelt időben az ahhoz szükséges körülmények hiánya okán nem valósultak meg, a Belvárosi Piac üzemeltetése az azóta eltelt időben, a piaci szereplők jelentkezése híján gazdaságilag nem kifizetődő.

2022. március hónap végén érkezett egy megkeresés INTERSPUTNIK Rendezvényszervező és Szolgáltató Kft. (székhely: 1054 Budapest, Széchenyi rakpart 7. 2. em. 23., cégjegyzékszám: 01-09-377715, adószám: 14335941-2-41) cég részéről a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., mint a Belvárosi Piac üzemeltetője részére a Belvárosi Piac hasznosításával kapcsolatban.

A BP D.A.M. projektet működtető INTERSPUTNIK Rendezvényszervező és Szolgáltató Kft. cég nemzetközi partnerek bevonásával Közép Európa legnagyobb immerzív- interaktív, világszínvonalú, egyedülálló kortárs képzőművészeti kiállítását szeretné felépíteni és üzemeltetni a Belvárosi Piac területén, 2022. június hónaptól 2023. május hónapig tartó határozott időtartamra.

A kiállítás a projekt cég tájékoztatása alapján olyan átalakítással járna, ami a Belvárosi Piac szerkezetét nem érinti. Terveik szerint a Belvárosi Piac alsó szintjén lévő üres üzletekből hoznának létre immerzív kiállító tereket és tárlókat ahol a látogatók vezetett útvonalon járják be a "labirintust".

A Belvárosi Piac közepén egy közel 10000 m<sup>3</sup>-es felfújható installáció kapna helyet. Az installáció belülről lenne bejárható, ahol egy hatalmas méretű vetített alkotásban sétálhatnak a látogatók.

A projekt cég tájékoztatása alapján a beépített elemek egyszerűen építhetőek és lebonthatóak.

A kiállítás kialakítását a rendezvénytartási, statikai, építészeti, tűzvédelmi, katasztrófavédelmi előírások maximális betartásával készítenék el.

A kiállító térben kiszolgáló egységeket is terveznek üzemeltetni.

Nyitva tartási idő a hét minden napján 10:00-22:00 óra között lenne. A kiállításra érkezők a projekt cég tájékoztatása alapján nem terhelnék a környéket mivel a látogató élmény megtartása miatt egyszerre csak limitált létszámú vendéget fogadnának.

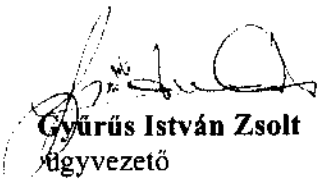
Minden V. kerületi lakcímkártyával rendelkező lakos, egyszeri alkalommal díjtalanul látogathatná meg a kiállítást.

A projekt cég vállalna az üzemeltetés, továbbá az energia, közüzemi díjak, mért vagy arányos költségeit, továbbá havonta 3.000.000,- Ft + Áfa bérleti díjat vállalna megfizetni, valamint kampányukban lehetőséget tudnának biztosítani az Önkormányzat, mint támogató megjelenésre.

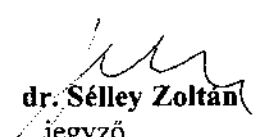
A fentiekben rögzített, a Belvárosi Piac üzemeltetése keretében történő együttműködést a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., mint a Belvárosi Piac üzemeltetője megfelelőnek tartja, arra a projekt céggel az Önkormányzat felhatalmazása alapján a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. kötne együttműködési megállapodást.

Budapest, 2022. május 19.

Előterjesztő:   
Szentgyörgyvölgyi Péter  
polgármester

Készítette:   
Gyűrűs István Zsolt  
ügyvezető

Egyeztetve:   
dr. Balla Valéria  
alpolgármester

Látta:   
dr. Sélley Zoltán  
jegyző

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

#### **TULAJDONOSI, ELIDEGENÍTÉSI ÉS LAKÁS BIZOTTSÁG RÉSZÉRE**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Belvárosi Piac kortárs képzőművészeti kiállítás céljára történő hasznosítását.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

#### **KÉPVISELŐ-TESTÜLET RÉSZÉRE**

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Belvárosi Piac kortárs képzőművészeti kiállítás céljára történő hasznosítását.